Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest (DIRCO)

PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES

Commune de **LUSSAC LES CHATEAUX** (86 320)

Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest (DIRCO)
Représentée par M. Philippe FAUCHER
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

Localisation du PROJet
Centre d'intervention
69, route de Poitiers
86 320 **LUSSAC LES CHATEAUX**
Section AB, Parcelles 214,378 et 495
Surface totale: 2 702.00m²

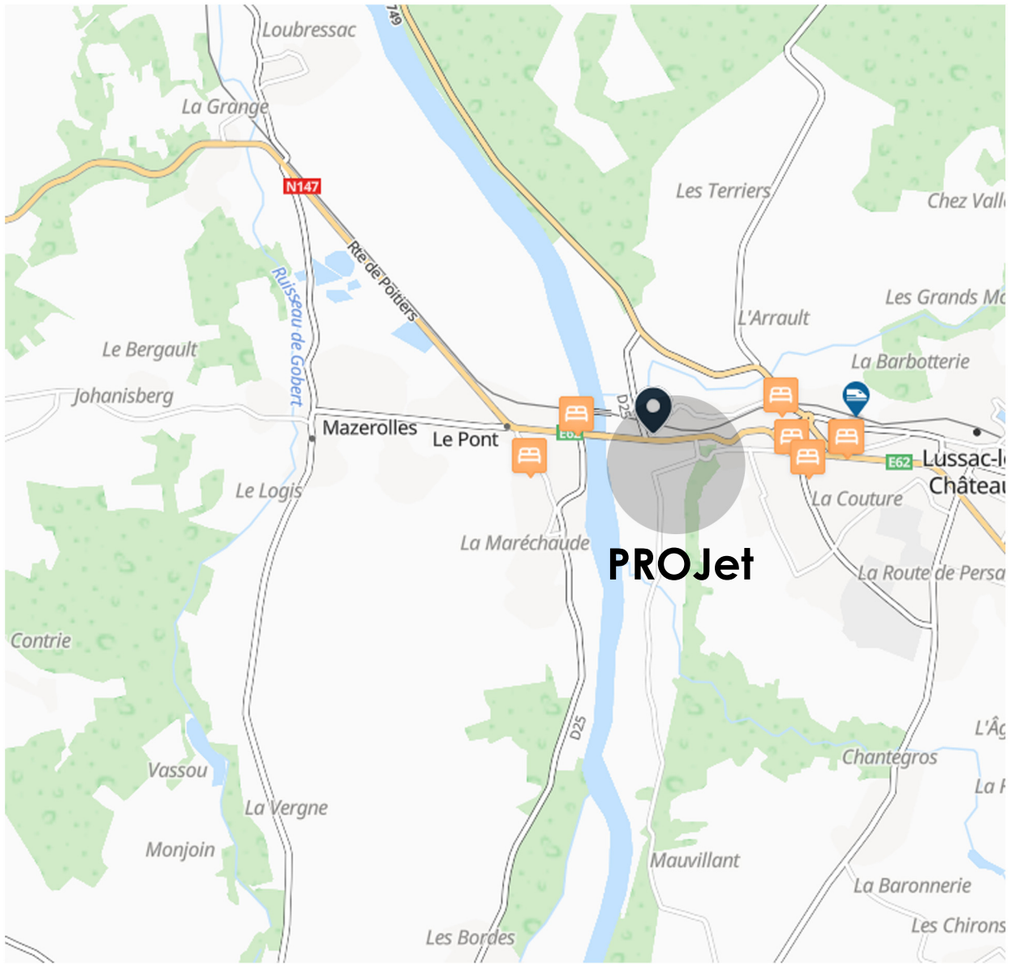


ARCHItecte
EIStéphanePRoustArchitecte DEA&HMONP,
N° National 079183,
2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

DOSSIER CONSULTATION ENTREPRISES

Le 14.05.2026

DCE





PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Valée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

Plans SITUATIONS

Le 14.05.2026

DCE



PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

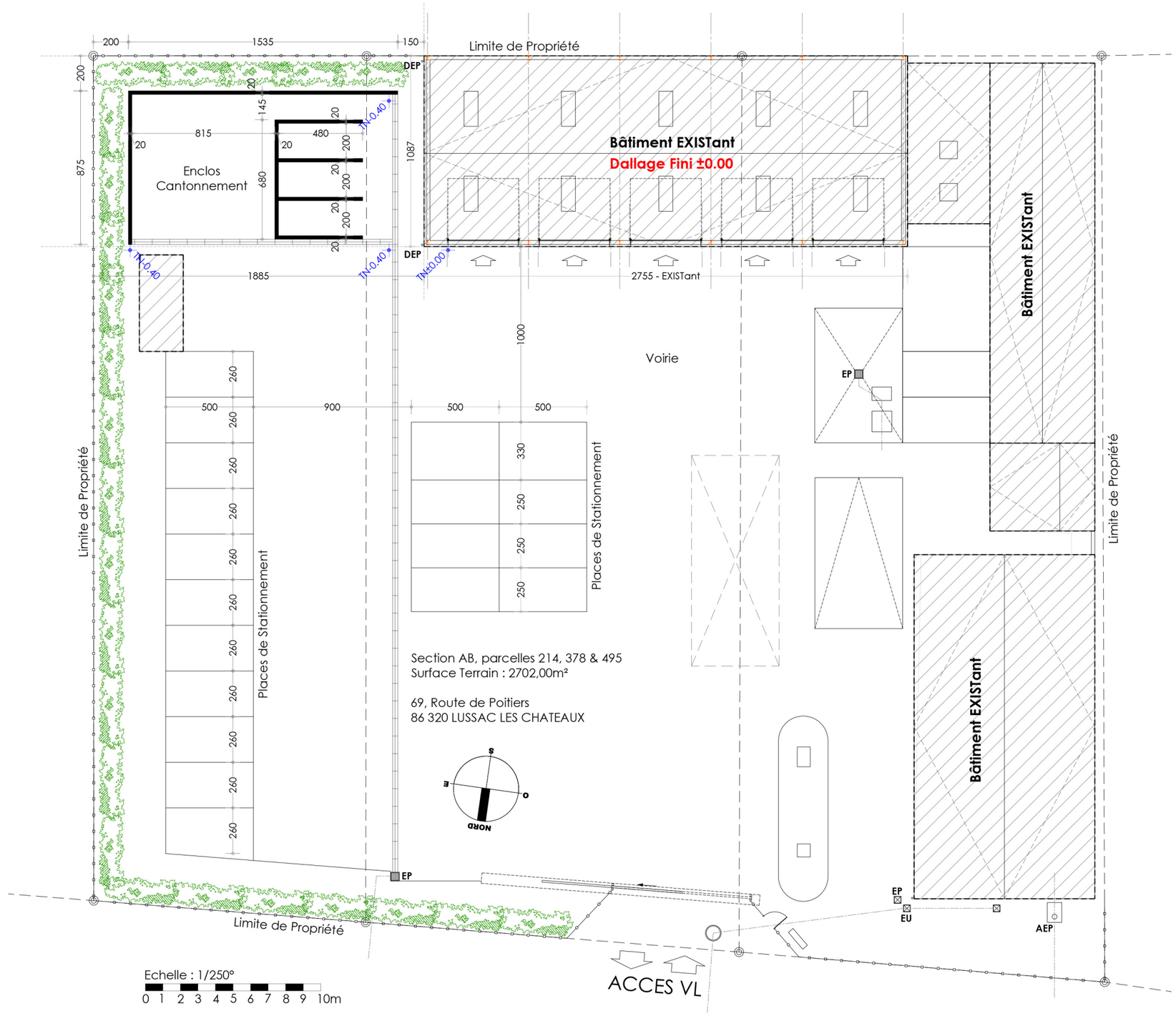
Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

CADASTRES

Le 14.05.2026
Ech : 1/2500° & 1/1500°

DCE



PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

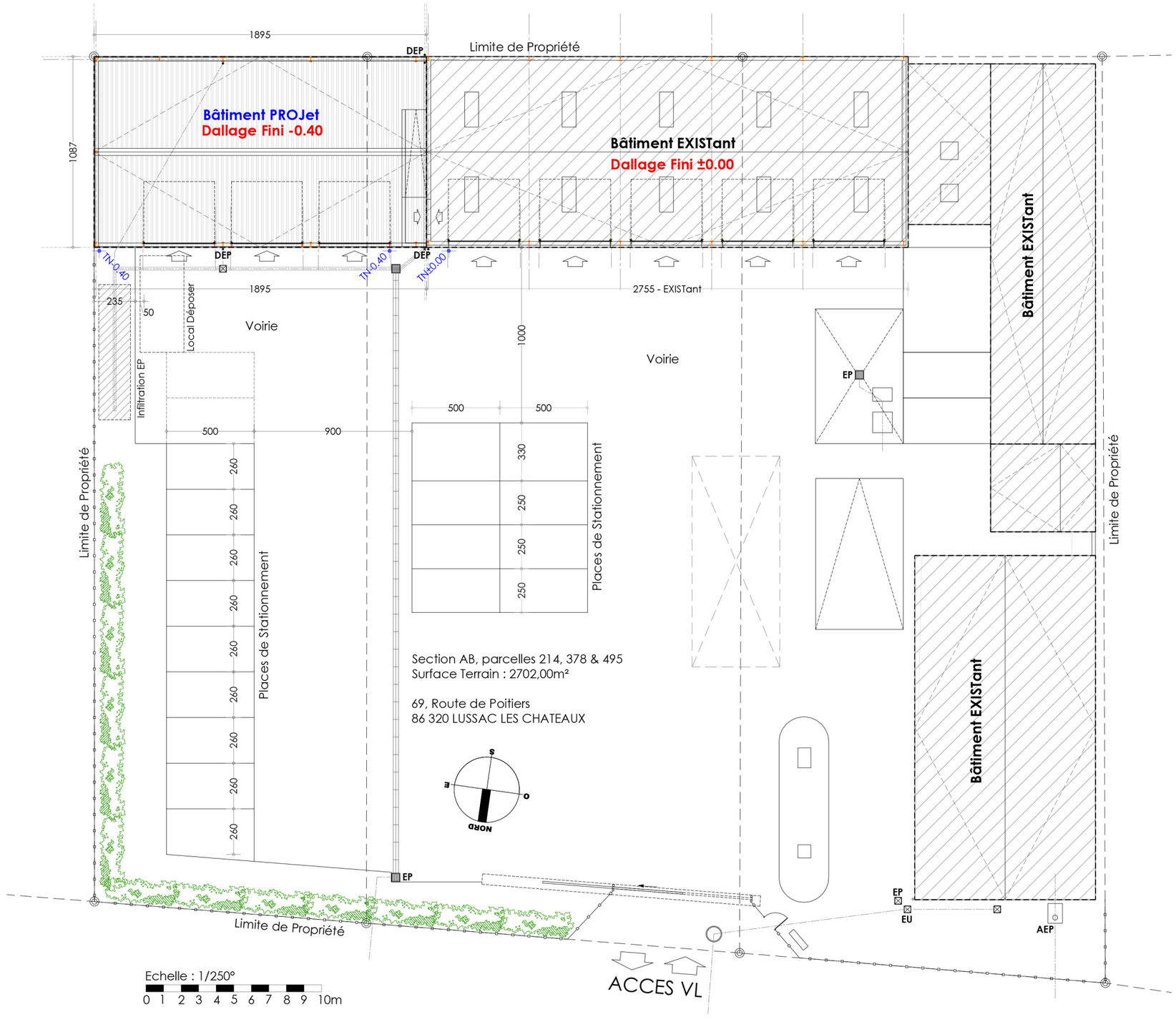
Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

Plan MASSE - EXISTant

Le 14.05.2026
Ech : 1/250°

DCE



PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

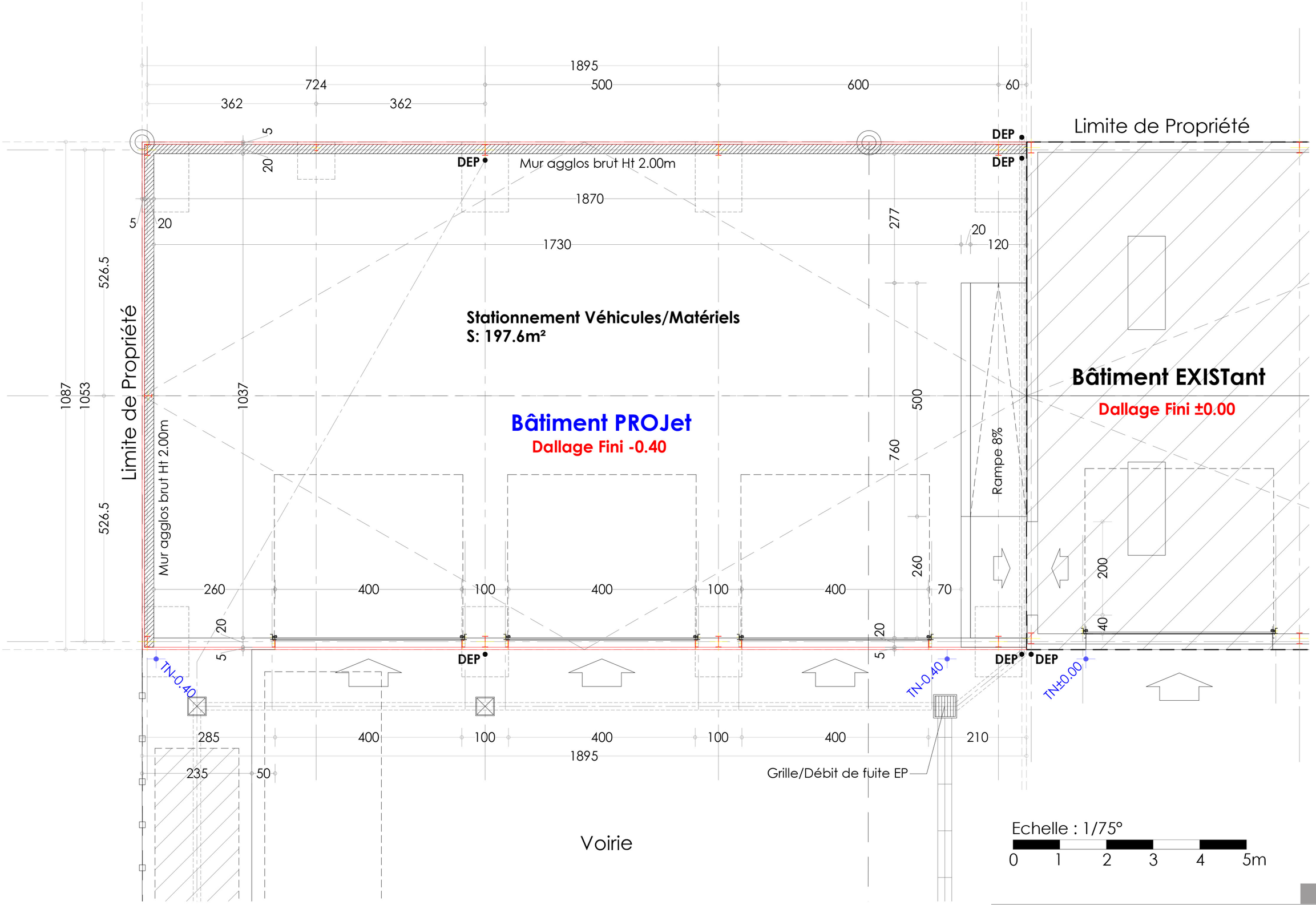
Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

Plan MASSE - PROJet

Le 14.05.2026
Ech : 1/250°

DCE



PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

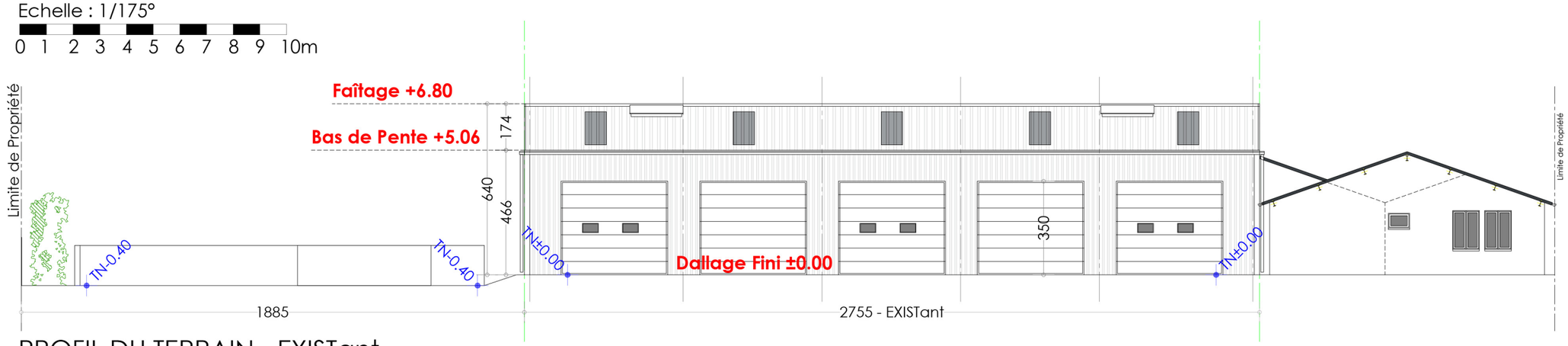
Plan MASSE ZOOM - PROJet

Le 14.05.2026
Ech : 1/75°

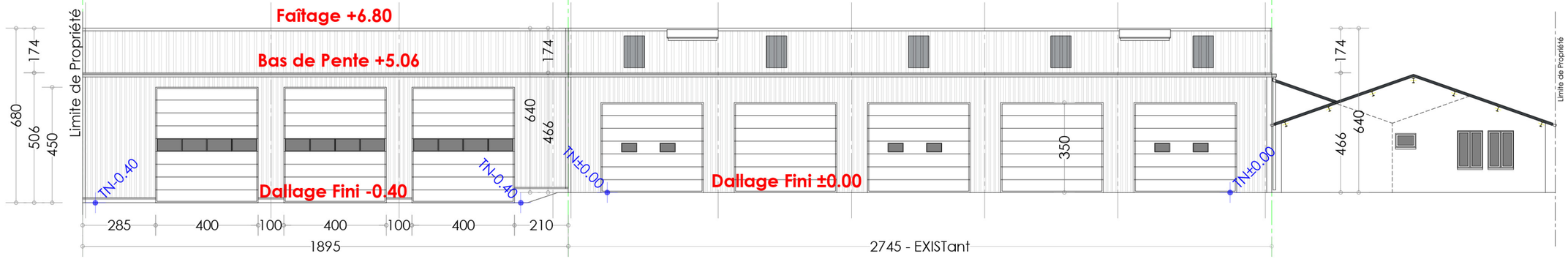
DCE

Echelle : 1/175°

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m



PROFIL DU TERRAIN - EXISTant



PROFIL DU TERRAIN - PROJet

PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

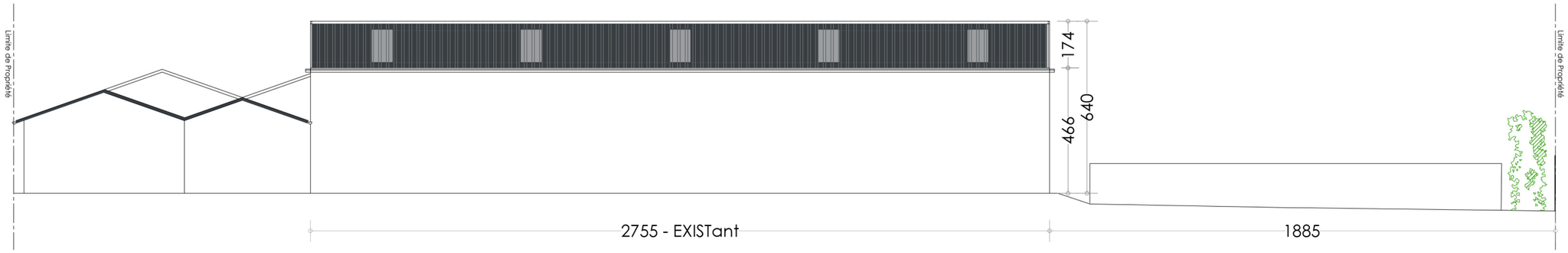
Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

PROFILS du TERRAIN

Le 14.05.2026
Ech : 1/175°

DCE



Façade OUEST - EXISTant



Façade OUEST - PROJet

Echelle : 1/175°

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

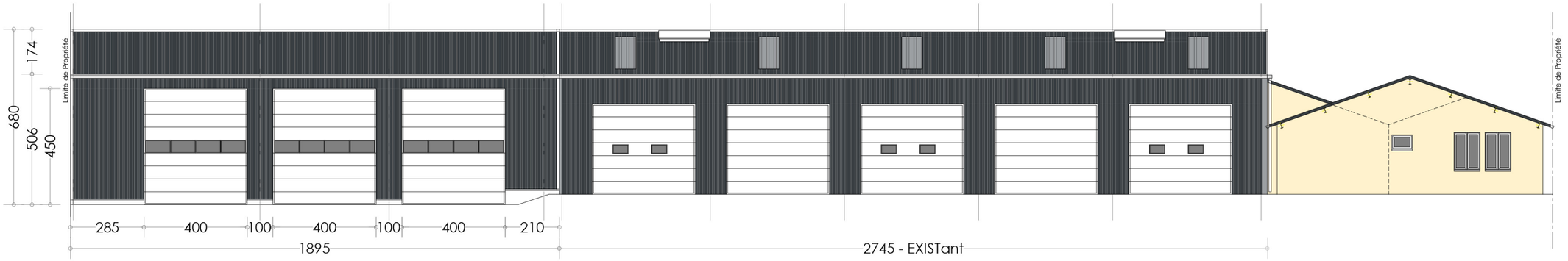
ELEVATIONS EXISTant / PROJet

Le 14.05.2026
Ech : 1/175°

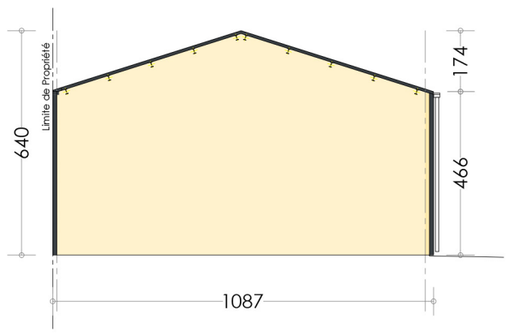
DCE



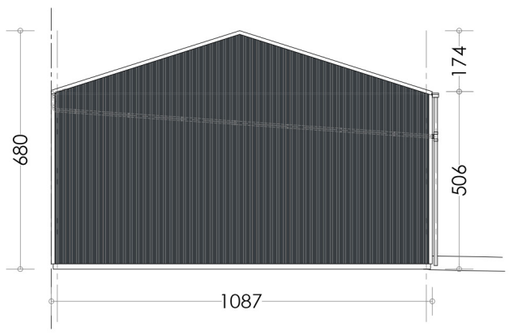
Façade EST - EXISTant



Façade EST - PROJet



Façade NORD - EXISTant



Façade NORD - PROJet

Echelle : 1/175°

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

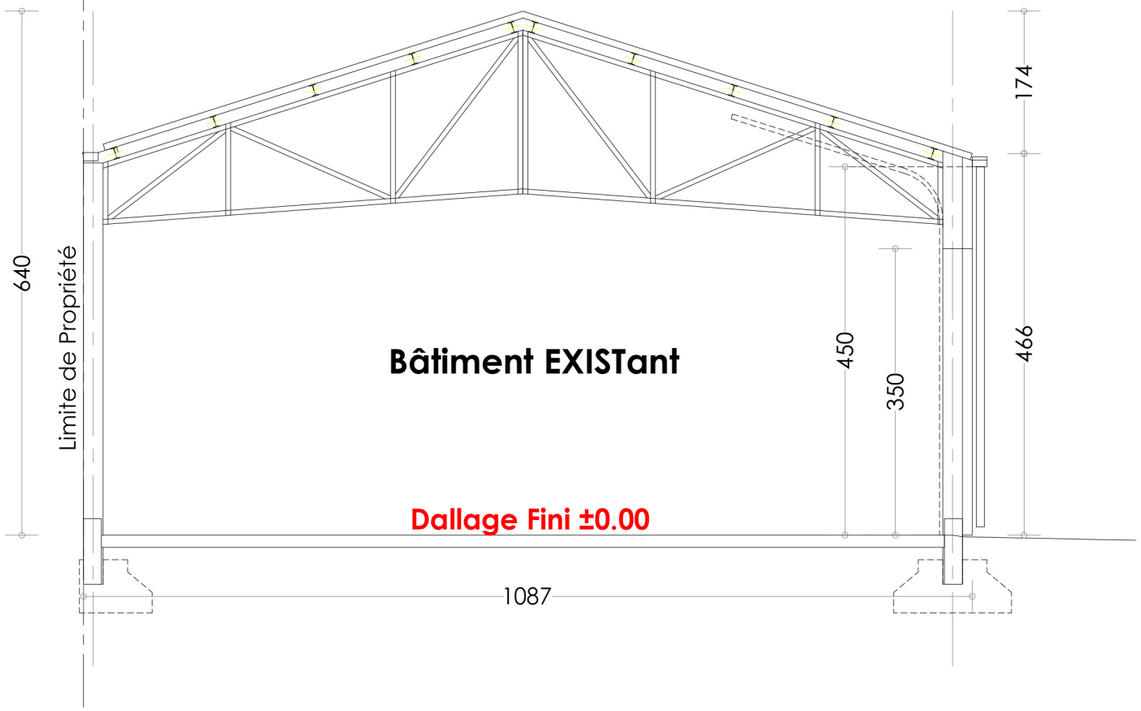
EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

ELEVATIONS EXISTant / PROJet

Le 14.05.2026
Ech : 1/175°

DCE

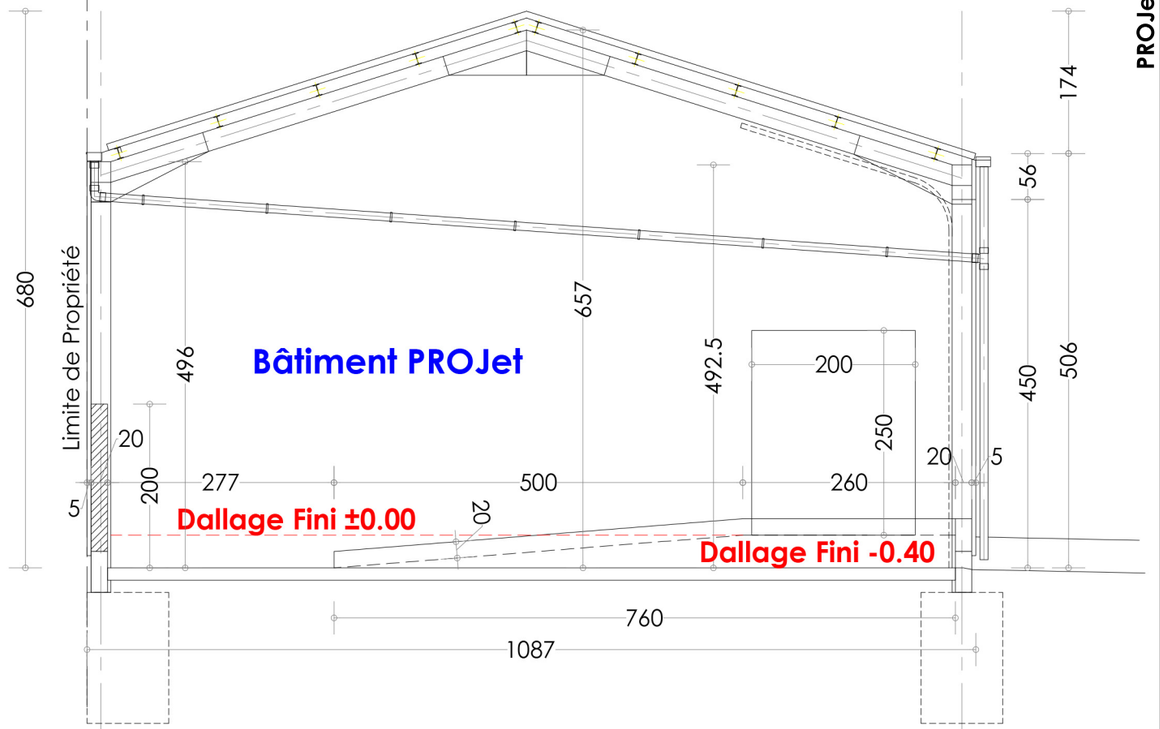
Coupe sur EXISTant



Echelle : 1/75°

0 1 2 3 4 5m

Coupe sur PROJet



PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

COUPE DE PRINCIPE

Le 14.05.2026
Ech : 1/75°

DCE



Site ACTUEL



Insertion dans le site

PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

Insertion dans le SITE

Le 14.05.2026

DCE



Photo 1



Photo 2

PROJet d'AGRANDISSEMENT DES GARAGES
69, route de Poitiers
86320 **LUSSAC LES CHATEAUX**

Maître d'OUVrage
Direction Interdépartementale des Routes Centre-Ouest
1, Rue Irène Joliot-Curie,
86 000 **POITIERS**

EI/StéphanePRoust, Architecte DEA&HMONP, N° National 079183, 2, rue de la Vallée Morin - LD La Quinatière, 86 410 BOURESSE

Photos du SITE

Le 14.05.2026

DCE